



工事・保全会社向け業務管理ソリューション **D DENSOL**

統合業務管理システム

East2 ご紹介

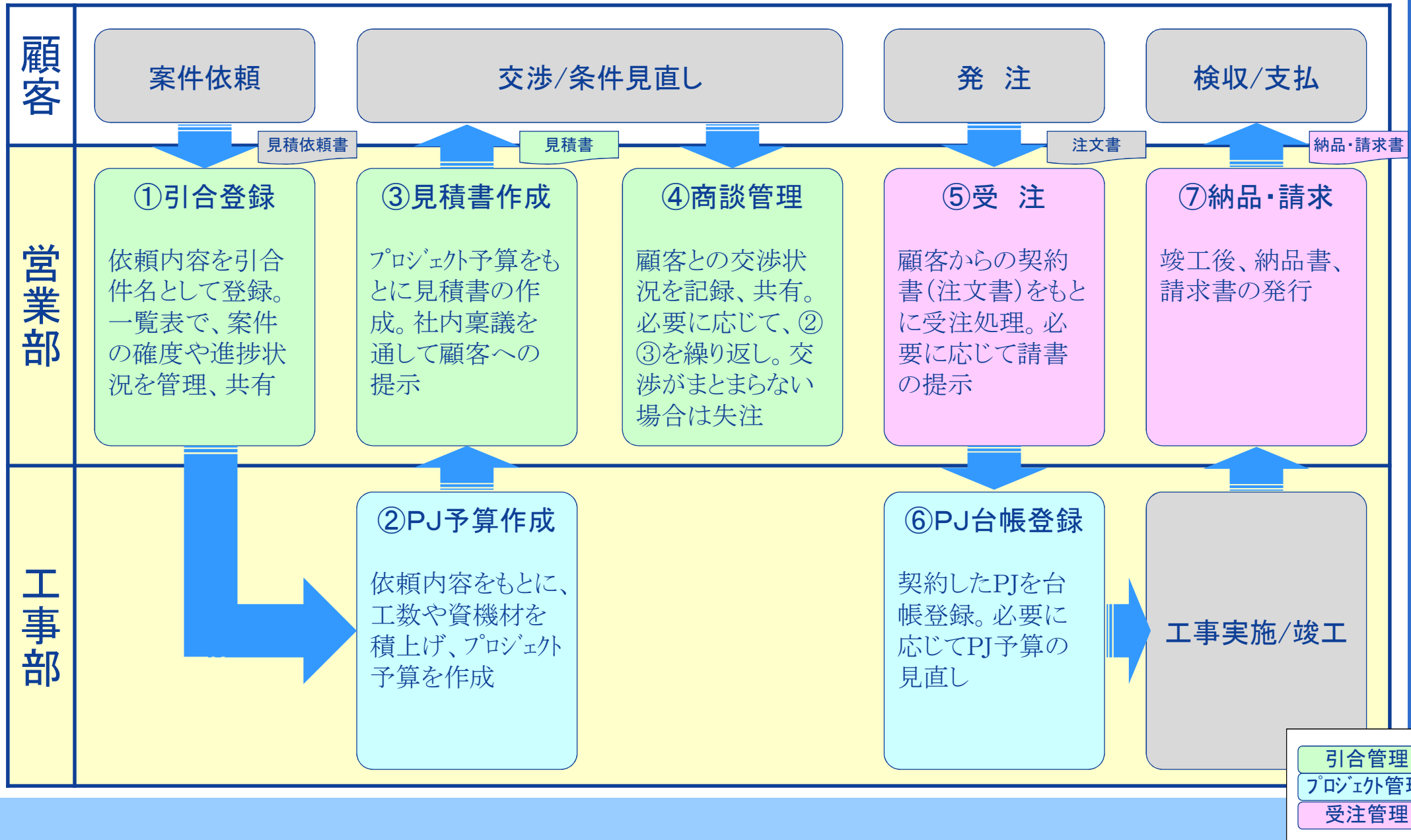
(営業支援編)

概 要

- 工事・保全会社向け業務管理ソリューション  とは
 - 中堅・中小規模の工事・保全会社に特化した業務管理システムです。
 - 用途や利用場所に応じた複数のシステムから構成されています。
 - クラウドサービスとして提供され、スマホやタブレットにも対応しています。
- 統合業務管理システム  East2 とは
 -  の基幹システムです。
 - 営業支援の機能として、以下を提供します。
 - 引合管理 (引合件名管理/見積作成/商談経過管理)
 - プロジェクト管理 (プロジェクト台帳/プロジェクト予算作成/工程管理)
 - 受注管理 (受注件名管理/竣工 (納品・請求))
 - 共通機能 (電子申請承認/顧客台帳/要員台帳/ユーザ通知 等)

※各機能は単独での導入も可能です。

営業支援の流れ



①引合管理

East2 Ver.2013-07-01									
2018年08月24日 (金) T0001: テスト 要員①									
引合受注管理 プロジェクト管理 作業要員管理 勤務管理 資機材管理 車輦管理 調達管理 精算管理 費用実績管理 文書管理 電子申請・承認 メンテナンス									
ヘルプ									
引合情報一覧									
検索 引合件名 検索 詳細絞り込む 操作メニュー									
検索結果 6件 20 件毎表示 表示項目設定 1									
状態	承認	件名	PJ種別	確度	引合件名/ 見積書タイトル	引合日/ 見積日	担当者 氏名	引合先 顧客名	最終商談経緯
受注		引合 請負工事	新設工事	C	〇〇ビル新設工事	2018/05/01	テスト 要員①	株式会社清水組	確度「A」に変更しました。受注情報「00000143: 〇〇ビル新設工
受注	承認済み	見積 請負工事	新設工事	C	〇〇ビル新設工事	2018/05/10	テスト 要員①	株式会社清水組	確度「A」に変更しました。受注情報「00000143: 〇〇ビル新設工
有効		引合 請負工事	修繕工事	B	△△発電所建屋修繕工事	2018/07/01	テスト 要員①	九州電力株式会社	指名入札。見積依頼あり。一度提示したが、価格交渉時に指撥事項の
有効	承認済み	見積 請負工事	修繕工事	B	△△発電所建屋修繕工事	2018/08/24	テスト 要員①	九州電力株式会社	
有効	承認済み	見積 請負工事	修繕工事	B	△△発電所建屋修繕工事(再見積)	2018/08/24	テスト 要員①	九州電力株式会社	価格交渉の結果、再見積もり提示
有効		引合 請負工事	修繕工事	D	マンションフロア大規模修繕工事	2018/06/01	テスト 要員①	株式会社長谷工組	参考見積の提示依頼

【概要】

- ・引合情報(案件)の進捗状況を確認
- ・確度と商談経緯を共有
- ・プロジェクト予算をもとに見積書の作成と出力

East2

Ver.2013-07-01

2018年08月24日 (金)

T0001: テスト 要員①

トップ

ログアウト

引合受注管理

プロジェクト管理

作業要員管理

勤務管理

資機材管理

車輦管理

調達管理

精算管理

費用実績管理

文書管理

電子申請・承認

メンテナンス

ヘルプ

見積情報詳細

引合情報一覧へ戻る

操作メニュー

引合情報

状態	受注	引合管理番号	00000137		
主管部	デモ組織				
PJ実施場所	デモ組織				
PJ種別	請負工事 新設工事	確度	C		
引合番号	T0010015				
引合件名	〇〇ビル新設工事				
引合日	2018年05月01日	担当者	テスト 要員①		
引合先	株式会社清水組				
窓口	主担当	部署	役職	氏名	電話番号
	1	〇	ビル開発部	部長	山田太郎
備考:					
備考					

商談経過

見積依頼内容

見積情報

プロジェクト予算

受注

引合添付

見積添付

状態	受注				
見積管理番号	00000137-01		見積書番号	T0010015-01	
見積日	2018年05月10日		見積有効期間	14日 見積期限: 2018年05月24日	
宛先	株式会社清水組		担当者	テスト 要員①	
見積書タイトル	〇〇ビル新設工事				
納品先	株式会社清水組				
納期	2018年09月30日		支払条件	しゅん工機払	
備考					

商品番号	商品名	仕様	単位	数量	販売単価(円)	販売小計(円)	納品予定日	備考
物品番号	品名	品形	(単位区分)	必要数/在庫数	貯蔵品単価(円)	貯蔵品小計(円)	粗利 (粗利率)	
1	〇〇ビル新設工事	式 ()		1.0	4,000,000	4,000,000	2018年09月30日	
				1.0/		0	4,000,000 (100.0)	
税抜計						4,000,000 円	粗利: 4,000,000 円 (100.0%)	
消費税						320,000 円	消費税率: 8%	
合計						4,320,000 円		

見積金額	4,000,000円		
プロジェクト予算	3,728,255円		
一般管理費	0円		
利益	271,745円	利益率	6.79%

②プロジェクト予算作成

2018年08月24日 (金)
T0001: テスト 要員①

[トップ](#)
[ログアウト](#)

[引合受注管理](#)
[プロジェクト管理](#)
[作業要員管理](#)
[勤務管理](#)
[資機材管理](#)
[車輦管理](#)
[調達管理](#)
[精算管理](#)
[費用実績管理](#)
[文書管理](#)
[電子申請・承認](#)
[メンテナンス](#)

ヘルプ

プロジェクト予算詳細

[プロジェクト予算一覧へ戻る](#)
[操作メニュー](#)

プロジェクト予算情報

状態	有効	PJ予算管理番号	00000007
PJ予算番号		Ver	1
主管部	デモ組織 工事部		
PJ予算件名	〇〇ビル新設工事		
プロジェクト	〇〇ビル新設工事		
施工期間	2018年07月01日 ~ 2018年09月30日		
作成者	テスト 要員①		
作成日	2018年08月23日	改訂日	
プロジェクト 予算	内訳	金額(円)	コメント
	人件費	3,472,000	
	材料費	6,255	
	外注費	150,000	
	購入機械費	0	
	諸経費	100,000	
	合計	3,728,255	
備考			

人件費内訳

材料費内訳

外注費内訳

購入機械費内訳

諸経費内訳

改訂履歴

添付

ランク	時間単価(円)	人数(人)	工数	金額(円)
A	3,000	62	496:00	1,488,000
B	2,000	62	496:00	992,000
C	1,000	124	992:00	992,000
合計	248	1984:00		3,472,000

[\[作業工数積上げ確認\]](#)

2018年08月24日 (金)
T0001: テスト 要員①

[トップ](#)
[ログアウト](#)

[引合受注管理](#)
[プロジェクト管理](#)
[作業要員管理](#)
[勤務管理](#)
[資機材管理](#)
[車輦管理](#)
[調達管理](#)
[精算管理](#)
[費用実績管理](#)
[文書管理](#)
[電子申請・承認](#)
[メンテナンス](#)

ヘルプ

プロジェクト予算詳細 資機材積上げ詳細詳細

[プロジェクト予算一覧へ戻る](#)

プロジェクト情報

状態	実施	プロジェクトCD	T0020002
主管部	デモ組織 工事部		
プロジェクト名	〇〇ビル新設工事		
業務区分	直接業務	PJ種別	
施工期間	2018年07月01日 ~ 2018年09月30日		

PJ別積上げ

物品番号	品名	品形	単価(円)	時間単価(円/H)	時間(H)	数量	単位	金額(円)	出座	入座
1 00000102	タリイ	A3-09(37抜き)			2,193.0	1.00	台	0	2018年07月01日 9:00	2018年09月30
2 00001564	タリイ	A4-11			2,193.0	1.00	台	0	2018年07月01日 9:00	2018年09月30
3 00001567	タリイ	A4-14			2,193.0	1.00	台	0	2018年07月01日 9:00	2018年09月30
4 00000093	グイタグー	E29-1(10mm)		0.00	2,193.0	1.00	台	0	2018年07月01日 9:00	2018年09月30
5 名称機F1002	無線機	F2-01①,②		0.00	2,193.0	1.00	個	0	2018年07月01日 9:00	2018年09月30
6 00002607	白丸		350.00			4.00	袋	1,400	2018年07月01日 9:00	
7 00002601	皮手袋(薄手)	LL	550.00			4.00	双	2,200	2018年07月01日 9:00	
8 00002148	ビニールテープ赤	(幅19mm×厚さ0.2mm×長さ10m)	37.00			5.00	巻	185	2018年07月01日 9:00	
9 00002148	ビニールテープ赤	(幅19mm×厚さ0.2mm×長さ10m)	37.00			2.00	巻	74	2018年07月01日 9:00	
10 00002149	ビニールテープ緑	(幅19mm×厚さ0.2mm×長さ10m)	37.00			4.00	巻	148	2018年07月01日 9:00	
11 001	スプリングクシ	94101-05131	52.00			4.00	個	208	2018年07月01日 9:00	
12 008	ネジ(OD72C-7)	14221-04905	1,020.00			2.00	個	2,040	2018年07月01日 9:00	
								合計金額	6,255	

【概要】

- ・工数や資機材、外注、諸経費を積上げプロジェクト予算の作成
- ・予算のバージョン管理

③商談経過管理

East2 Ver.2013-07-01 2018年08月24日 (金) T0001: デスト 要員① トップ ログアウト

引合受注管理 プロジェクト管理 作業要員管理 勤務管理 資機材管理 車輦管理 調達管理 精算管理 費用実績管理 文書管理 電子申請・承認 メンテナンス

ヘルプ

商談経過情報一覧

検索 顧客名 検索 [詳しく絞り込む](#) [操作メニュー](#)

検索結果 23件 20件毎表示 [表示項目設定](#) 1 2

状態	発生日時	顧客	引合	内容
	発生日	顧客名	引合件名	
有効	2018/08/24	株式会社清水組	〇〇ビル新設工事	A 確定「A」に変更しました。受注情報「00000143: 〇〇ビル新設工事」が新規作成されました。
有効	2018/08/24	株式会社清水組		取引先情報を登録しました。
有効	2018/08/24	九州電力株式会社	△△発電所建屋修繕工事	B 指名入札。見積依頼あり。一度提示したが、価格交渉時に指図書あり
有効	2018/08/24	九州電力株式会社	△△発電所建屋修繕工事	B 価格交渉の結果、再見積もり提示
有効	2018/08/24	九州電力株式会社	△△発電所建屋修繕工事	B 見積情報「00000138-02: △△発電所建屋修繕工事(再見積)」を新規登録しました。
有効	2018/08/24	九州電力株式会社	△△発電所建屋修繕工事	B 見積情報「00000138-01: △△発電所建屋修繕工事」を新規登録しました。
有効	2018/08/23	戸田コーポレーション株式会社		外壁塗装の一部に塗り残しがあるとクレームあり
有効	2018/08/23	株式会社清水組	〇〇ビル新設工事	C 見積情報「00000137-01: 〇〇ビル新設工事」を新規登録しました。
有効	2018/08/23	株式会社長谷工組		顧客情報を変更しました。
有効	2018/08/23	九州電力株式会社		顧客情報を変更しました。
有効	2018/08/23	株式会社みやぎきバイオマス		顧客情報を新規登録しました。
有効	2018/08/23	電気ビル株式会社		顧客情報を新規登録しました。
有効	2018/08/23	九州電力株式会社		顧客情報を新規登録しました。
有効	2018/08/23	大分県庁		顧客情報を新規登録しました。
有効	2018/08/23	福岡県庁		顧客情報を新規登録しました。
有効	2018/08/23	株式会社長谷工組		顧客情報を新規登録しました。
有効	2018/08/23	戸田コーポレーション株式会社		顧客情報を新規登録しました。
有効	2018/08/23	大林建設株式会社		顧客情報を変更しました。
有効	2018/08/23	大林建設株式会社		顧客情報を新規登録しました。

East2 Ver.2013-07-01 2018年08月24日 (金) T0001: デスト 要員① トップ ログアウト

引合受注管理 プロジェクト管理 作業要員管理 勤務管理 資機材管理 車輦管理 調達管理 精算管理 費用実績管理 文書管理 電子申請・承認 メンテナンス

ヘルプ

商談経過情報詳細

[商談経過情報一覧へ戻る](#) [操作メニュー](#)

対象顧客

状態	有効	顧客管理番号	0000000064
主管部	デモ組織		
顧客名	戸田コーポレーション株式会社		
ふりがな	とだコーぽれーしょん株式会社		
顧客登録日	2018年08月01日	顧客登録者	デスト 要員①
有効期間	2018年08月01日 ~		
備考			

経過情報 添付

状態	有効		
発生日時	2018年08月23日 18:01	登録者	デスト 要員①
登録日時	2018年08月24日 11:02	更新日時	2018年08月24日 11:03
経過種別	商談2 商談 クレーム		
商談内容	外壁塗装の一部に塗り残しがあるとクレームあり		

検索結果 2件 20件毎表示 [表示項目設定](#) 1

状態	発生日時	内容
有効	2018年08月23日 18:01	外壁塗装の一部に塗り残しがあるとクレームあり
有効	2018年08月23日 14:40	顧客情報を新規登録しました。

【概 要】

- ・顧客、引合件名単位で商談経過の管理、共有化
- ・クレームや極秘事項等、色分けや参照者の限定に対応

⑤⑦受注、納品・請求管理

East2 Ver.2013-07-01 2018年08月24日 (金) T0001: テスト 要員① トップ ログアウト

引合受注管理 プロジェクト管理 作業要員管理 勤務管理 資機材管理 車両管理 調達管理 精算管理 費用実績管理 文書管理 電子申請・承認 メンテナンス ヘルプ

受注情報一覧

検索 受注件名 検索 詳細絞り込む 操作メニュー

検索結果 6件 20 件毎表示 表示項目設定 1

注文区分	状態	変更回数	承認	詳細	受注件名 (完了/竣工件名)	受注日 (完了/竣工日)	受注先	発注情報 契約金額(円)	請求金額(円)	増減金額(円)	売上確定金額 (税込(円))	売上確定金額 (税込(円))	完了 (売上確定)
有効			承認済み	詳細	○○ビル新設工事	2018/08/24	T001:株式会社清水組	4,000,000	0	0	0	0	
有効			承認済み	詳細	●●ビル点検委託	2018/04/01	T001:株式会社清水組	1,944,800	648,000	0	486,000	524,880	
有効			承認済み	詳細	●●ビル点検委託(4月度請求)	2018/08/24	T001:株式会社清水組		162,000		162,000	174,960	2018/0
有効			承認済み	詳細	●●ビル点検委託(5月度請求)	2018/08/24	T001:株式会社清水組		162,000		162,000	174,960	2018/0
有効			承認済み	詳細	●●ビル点検委託(6月度請求)	2018/08/24	T001:株式会社清水組		162,000		162,000	174,960	2018/0
有効			承認済み	詳細	●●ビル点検委託(7月度請求)	2018/08/24	T001:株式会社清水組		162,000				

East2 Ver.2013-07-01 2018年08月24日 (金) T0001: テスト 要員① トップ ログアウト

引合受注管理 プロジェクト管理 作業要員管理 勤務管理 資機材管理 車両管理 調達管理 精算管理 費用実績管理 文書管理 電子申請・承認 メンテナンス ヘルプ

売上確定情報詳細

受注情報一覧へ戻る 操作メニュー

受注情報

状態	有効	受注管理番号	00000147
主管部	デモ組織 工事部		
実施予定箇所	デモ組織 工事部		
受注件名	●●ビル点検委託		
受注日	2018年04月01日	受注担当者	T0001: テスト 要員①
受注先	株式会社清水組		
備考			

対象引合件名 契約内容 完了/竣工 売上確定

売上確定日	2018年04月30日	担当者	テスト 要員①
検収日	2018年04月30日		
支払整理区分	翌月下旬払	入金予定日	2018年05月29日
検収総金額	162,000円	出票高回数	1
消費税	税抜き 消費税率: 8%		
保留金	なし 保留金率: 10%		
確定金額	税抜計 162,000円 消費税 12,960円 合計 174,960円		

【概要】

- ・受注(契約)件名の管理。設計変更、期間変更、既契約取消対応
- ・納品書、請求書の発行。しゅん工後請求、出来高請求対応
- ・売上確定による、経理との債権仕訳連係

⑥プロジェクト台帳

East2

Ver.2013-07-01

2018年08月24日 (金)

T0001 : テスト 要員①

トップ

ログアウト

引合受注管理

プロジェクト管理

作業要員管理

勤務管理

資機材管理

車両管理

調達管理

精算管理

費用実績管理

文書管理

電子申請・承認

メンテナンス

ヘルプ

プロジェクト情報一覧

検索

プロジェクト名

検索

▼詳しく絞り込む

操作メニュー

検索結果 6件

100 ▼

件毎表示

表示項目設定 1

状態	プロジェクトCD	プロジェクト名	業務区分	PJ種別	施工期間		有効期間	備考	
					開始	終了	開始		
実施	T0010001	全社共通件名	全社管理業務			2018/01/01	2018/12/31	2018/01/01	
実施	T0010002	部門共通件名	部門共通業務			2018/01/01	2018/12/31	2018/01/01	
実施	T0010010	●●ビル点検委託	直接業務	点検委託	日常点検	2018/04/01	2019/03/31	2018/04/01	
計画	T0010012	△△発電所建屋修繕工事	直接業務	請負工事	修繕工事	2018/08/01	2018/10/31	2018/07/01	
計画	T0010013	マンションロボ大規模修繕工事	直接業務	請負工事	修繕工事	2018/08/01	2018/08/31	2018/06/01	
実施	T0020002	〇〇ビル新設工事	直接業務	請負工事	新設工事	2018/07/01	2018/09/30	2018/07/01	

【概 要】

- ・プロジェクト外件名の管理
- ・プロジェクトの統合、グループ化対応

East2

Ver.2013-07-01

2018年08月24日 (金)

T0001 : テスト 要員①

トップ

ログアウト

引合受注管理

プロジェクト管理

作業要員管理

勤務管理

資機材管理

車両管理

調達管理

精算管理

費用実績管理

文書管理

電子申請・承認

メンテナンスヘルプ

プロジェクト情報詳細

プロジェクト情報一覧へ戻る

操作メニュー

プロジェクト情報

状態	実施	プロジェクト管理番号	00002992
主管部	デモ組織 工務部		
プロジェクトCD	T0020002		
プロジェクト名	〇〇ビル新設工事		
略称	〇〇ビル新設工事	担当者	テスト 要員①
業務区分	直接業務	PJ種別	請負工事新設工事
施工期間	2018年07月01日 ~ 2018年09月30日		
有効期間	2018年07月01日 ~ 2018年09月30日		
備考			

引合・受注件名

プロジェクト予算

デフォルト工数

作業項目

分析項目

必要資格

文書

検索結果 1件 20 件毎表示 1

状態	件名種別	管理番号	件名	契約工期	見積・契約金額(円)	備考
有効	要注	00000143	〇〇ビル新設工事	2018年07月01日 ~ 2018年09月30日	4,000,000	

見積・契約金額	4,000,000円	①	
プロジェクト予算	3,728,255円	②	
一般管理費(管理比率)	0円	③ = ②×④	(⑤)
利益(利益率)	271,745円 (6.79%)	⑤ = ① - (② + ③)	(⑤÷①×100)

(参考)工程管理、原価管理

East2

Ver.2013-07-01

2018年08月24日 (金)

T0001: テスト 実行中

トップ

ログアウト

[引合受注管理](#)
[プロジェクト管理](#)
[作業要員管理](#)
[勤務管理](#)
[資機材管理](#)
[車輛管理](#)
[調達管理](#)
[精算管理](#)
[費用実績管理](#)
[文書管理](#)
[電子申請・承認](#)
[メンテナンス](#)

ヘルプ

作業工程一覧

検索

指定 ▼ 2018/08/01 ~ 2018/09/30

検索

▼ 詳しく絞り込む

操作メニュー

検索結果 12件

100 ▼ 件毎表示

表示項目設定 1

状態	プロジェクト	作業件名	作業項目	進捗 (%)	計/進	2018年08月			2018年09月			
	プロジェクト名	作業件名				上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	
計画	マンション○○大規模修繕工事			0.0	計画							
実施	○○ビル新設工事	施工計画作成		0.0	計画							
				進捗								
		安全計画作成		0.0	計画							
				進捗								
		旅行前準備	施工主説明		0.0	計画	13:00...					
					進捗							
		地鎮祭		0.0	計画							
				進捗								
		基礎工事		0.0	計画							
				進捗								
		建屋工事		0.0	計画							
				進捗								
管工事		0.0	計画									
		進捗										
			計画									

凡例

予定

変更予定

進捗

East2 Ver.2013-07-01 2018年08月24日 (金) T0001:テスト 実行中

引合受注管理 プロジェクト管理 作業要員管理 勤務管理 資機材管理 車両管理 調達管理 精算管理 費用実績管理 文書管理 電子申請・承認 メンテナンス ヘルプ

件名別原価管理表

検索 表示範囲: 2018年 10月 検索 操作メニュー

対象件名

プロジェクトCD / 作業番号 T0020002 プロジェクト名 / 作業件名 ○○ビル新設工事

実施期間 2018年07月01日 ~ 2018年09月30日

		予定 (見積・受注金額/実行予算)	実績 (施工金額/実績)	実績率	月別内訳			
					2018年07月	2018年08月	2018年09月	2018年10月
見積・受注金額		0	0 (0.00)		0	0	0	0
人件費	(推定)				0	0	0	0
	(実績)	3,472,000	0 (0.00)		0	0	0	0
外注費	(推定)				0	0	0	0
	(実績)	150,000	0 (0.00)		0	0	0	0
材料費	(推定)				0	0	0	0
	(実績)	6,255	0 (0.00)		0	0	0	0
消耗品費	(推定)				0	0	0	0
	(実績)	0	0 (0.00)		0	0	0	0
通信・通称費	(推定)				0	0	0	0
	(実績)	0	0 (0.00)		0	0	0	0
仮設経費	(推定)				0	0	0	0
	(実績)	0	0 (0.00)		0	0	0	0
諸経費	(推定)				0	0	0	0
	(実績)	100,000	0 (0.00)		0	0	0	0

【概要】

- ・プロジェクト外の工程表の作成および実績の入力
- ・プロジェクト外の原価を自動集計

詳しくは・・・

- ホームページで

<http://solution.keng.co.jp/solution-service/densol/>

- 直接お電話で

株式会社キューキエンジニアリング

〒810-0004

福岡県福岡市中央区渡辺通り5丁目14番12号 南天神ビル5階

TEL:(092)761-2441 FAX:(092)761-2524

HP:<http://www.keng.co.jp>